

Supplement zum Amtsblatt der Europäischen Union
Infos und Online-Formulare: <http://simap.ted.europa.eu>

Auftragsbekanntmachung
Richtlinie 2014/24/EU

Abschnitt I: Öffentlicher Auftraggeber

I.1) Name und Adressen

Offizielle Bezeichnung: Amt Itzehoe-Land
Nationale Identifikationsnummer:
Postanschrift: Margarete-Steiff-Weg 3
PLZ Ort: 25524 Itzehoe
NUTS-Code: DEF0E
Land: DE
Kontaktstelle(n): Bauamt / Hochbau
Telefon: +49 (4821) 7388-43
Fax:
eMail: bokelmann@amtitzehoe-land.de
Internet-Adresse(n):
Hauptadresse (URL): <http://www.amt-itzehoe-land.de>
Adresse des Beschafferprofils (URL):

I.2) Gemeinsame Beschaffung

Der Auftrag wird von einer zentralen Beschaffungsstelle vergeben.

I.3) Kommunikation

● Die Auftragsunterlagen stehen für einen uneingeschränkten und vollständigen direkten Zugang gebührenfrei zur Verfügung unter (URL): <https://bi-medien.de/ausschreibungsdienste/ausschreibungen/D461171942>

Weitere Auskünfte erteilen/erteilt:

● folgende Kontaktstelle:
Offizielle Bezeichnung: Amt Itzehoe-Land
Nat. Identifikationsnummer:
Postanschrift: Margarete-Steiff-Weg 3
PLZ Ort: 25524 Itzehoe, Edendorf
NUTS-Code: DEF0E
Land: DE
Kontaktstelle(n): Bauamt
Telefon: +49 (4821) 738843
Fax: +49 (4821) 738835
eMail: bokelmann@amtitzehoe-land.de
Internet-Adresse(n):
Hauptadresse (URL): <https://www.amt-itzehoe-land.de>
Beschafferprofil (URL):

Teilnahmeanträge sind einzureichen:

- elektronisch: <https://bi-medien.de>

Schriftliche Teilnahmeanträge:

- sind nicht zulässig
 an die oben genannten Kontaktstellen
 an folgende Anschrift:

Offizielle Bezeichnung:

Nat. Identifikationsnummer:

Postanschrift:

PLZ Ort:

NUTS-Code:

Land: DE

Kontaktstelle(n):

Telefon:

Fax:

eMail:

Internet-Adresse(n):

Hauptadresse (URL):

Beschafferprofil (URL):

- Im Rahmen der elektronischen Kommunikation ist die Verwendung von Instrumenten und Vorrichtungen erforderlich, die nicht allgemein verfügbar sind. Ein uneingeschränkter und vollständiger direkter Zugang zu diesen Instrumenten und Vorrichtungen ist gebührenfrei möglich unter (URL):

I.4) Art des öffentlichen Auftraggebers

- Ministerium oder sonstige zentral- oder bundesstaatliche Behörde einschließlich regionaler oder lokaler Unterabteilungen
 Agentur/Amt auf zentral- oder bundesstaatlicher Ebene
 Regional- oder Kommunalbehörde
 Agentur/Amt auf regionaler oder lokaler Ebene
 Einrichtung des öffentlichen Rechts
 Europäische Institution/Agentur oder internationale Organisation
 Andere:

I.5) Haupttätigkeit(en)

- Allgemeine öffentliche Verwaltung
 Verteidigung
 Öffentliche Sicherheit und Ordnung
 Umwelt
 Wirtschaft und Finanzen
 Gesundheit
 Wohnungswesen und kommunale Einrichtungen
 Sozialwesen
 Freizeit, Kultur und Religion
 Bildung
 Andere Tätigkeit:

Abschnitt II: Gegenstand

II.1) Umfang der Beschaffung

II.1.1) Bezeichnung des Auftrags

Neubau eines Interkommunalen Multifunktionshauses mit Feuerwehrtteil

Referenznummer der Bekanntmachung: 1-12602/0901006-03

II.1.2) CPV-Code

71000000-8 DA03-0

II.1.3) Art des Auftrags

Dienstleistungen

II.1.4) Kurze Beschreibung

II.1.5) Geschätzter Gesamtwert

Wert ohne MwSt.:

Währung: EUR

II.1.6) Angaben zu den Lose

Aufteilung des Auftrags in Lose:

Ja Nein

Angebote sind möglich für: maximale Anzahl an Losen:

Maximale Anzahl an Losen, die an einen Bieter vergeben werden können:

Der öffentliche Auftraggeber behält sich das Recht vor, Aufträge unter Zusammenfassung der folgenden Lose oder Losgruppen zu vergeben:

II.2) Angaben zu den Losen

II.2.1) Bezeichnung des Auftrags

Planungsleistung Architekt (Gebäude und Innenräume) (Kurzzeichen: Architekt)

Los-Nr.: 1

II.2.2) Weitere(r) CPV-Code(s)

71221000-3

II.2.3) Erfüllungsort

NUTS-Code: DEF0E

Hauptort Ausführung: 25554 Kleve bei Itzehoe

II.2.4) Beschreibung der Beschaffung

(Art und Umfang der Dienstleistungen bzw. Angabe der Bedürfnisse und Anforderungen)

II.2.5) Zuschlagskriterien

Der Preis ist nicht das einzige Zuschlagskriterium; alle Kriterien sind nur in den Beschaffungsunterlagen aufgeführt.

II.2.6) Geschätzter Wert

Wert ohne MwSt.:

Währung: EUR

II.2.7) Laufzeit des Vertrags

Beginn (Datum): 11.11.2026

Ende (Datum): 31.12.2029

Dieser Auftrag kann verlängert werden:

Ja Nein

Beschreibung der Verlängerung:

II.2.9) Angabe zur Beschränkung der Zahl der Bewerber, die zur Angebotsabgabe bzw. Teilnahme aufgefordert werden

Geplante Zahl der Bewerber:

Geplante Mindestzahl:

Höchstzahl:

Objektive Kriterien für die Auswahl der begrenzten Zahl von Bewerbern:

II.2.10) Angaben über Varianten/Alternativangebote

Varianten/Alternativangebote sind zulässig:

Ja Nein

II.2.11) Angaben zu Optionen

Optionen:

Ja Nein

Beschreibung der Optionen:

II.2.12) Angaben zu elektronischen Katalogen

Angebote sind in Form von elektronischen Katalogen einzureichen oder müssen einen elektronischen Katalog enthalten.

II.2.13) Angaben zu Mitteln der Europäischen Union

Der Auftrag steht in Verbindung mit einem Vorhaben und/oder Programm, das aus Mitteln der EU finanziert wird:

Ja Nein

Projektnummer oder -referenz

II.2.14) Zusätzliche Angaben

Schlusstermin für den Eingang der Teilnahmeanträge: 16.07.2026

Tag der Absendung der Aufforderung zur Angebotsabgabe an ausgewählte Bewerber: 23.07.2026

Bindefrist des Angebots: 01.11.2026

II.2.1) Bezeichnung des Auftrags

Technische Ausrüstung - Planung (Kurzzeichen: TA)

Los-Nr.: 2

II.2.2) Weitere(r) CPV-Code(s)

71310000-4

II.2.3) Erfüllungsort

NUTS-Code: DEF0E

Hauptort Ausführung: 25554 Kleve bei Itzehoe

II.2.4) Beschreibung der Beschaffung

(Art und Umfang der Dienstleistungen bzw. Angabe der Bedürfnisse und Anforderungen)

II.2.5) Zuschlagskriterien

Der Preis ist nicht das einzige Zuschlagskriterium; alle Kriterien sind nur in den Beschaffungsunterlagen aufgeführt.

II.2.6) Geschätzter Wert

Wert ohne MwSt.:

Währung: EUR

II.2.7) Laufzeit des Vertrags

Beginn (Datum): 11.11.2026

Ende (Datum): 31.12.2029

Dieser Auftrag kann verlängert werden:

Ja Nein

Beschreibung der Verlängerung:

II.2.9) Angabe zur Beschränkung der Zahl der Bewerber, die zur Angebotsabgabe bzw. Teilnahme aufgefordert werden

Geplante Zahl der Bewerber:

Geplante Mindestzahl:

Höchstzahl:

Objektive Kriterien für die Auswahl der begrenzten Zahl von Bewerbern:

II.2.10) Angaben über Varianten/Alternativangebote

Varianten/Alternativangebote sind zulässig:

Ja Nein

II.2.11) Angaben zu Optionen

Optionen:

Ja Nein

Beschreibung der Optionen:

II.2.12) Angaben zu elektronischen Katalogen

Angebote sind in Form von elektronischen Katalogen einzureichen oder müssen einen elektronischen Katalog enthalten.

II.2.13) Angaben zu Mitteln der Europäischen Union

Der Auftrag steht in Verbindung mit einem Vorhaben und/oder Programm, das aus Mitteln der EU finanziert wird:

Ja Nein

Projektnummer oder -referenz:

II.2.14) Zusätzliche Angaben

Schlusstermin für den Eingang der Teilnahmeanträge: 16.07.2026

Tag der Absendung der Aufforderung zur Angebotsabgabe an ausgewählte Bewerber: 23.07.2026

Bindefrist des Angebots: 01.11.2026

II.2.1) Bezeichnung des Auftrags

Planung Freianlagen (Kurzzzeichen: Freianlagen)

Los-Nr.: 3

II.2.2) Weitere(r) CPV-Code(s)

71222000-0

II.2.3) Erfüllungsort

NUTS-Code: DEF0E

Hauptort Ausführung: 25554 Kleve bei Itzehoe

II.2.4) Beschreibung der Beschaffung

(Art und Umfang der Dienstleistungen bzw. Angabe der Bedürfnisse und Anforderungen)

II.2.5) Zuschlagskriterien

Der Preis ist nicht das einzige Zuschlagskriterium; alle Kriterien sind nur in den Beschaffungsunterlagen aufgeführt.

II.2.6) Geschätzter Wert

Wert ohne MwSt.:

Währung: EUR

II.2.7) Laufzeit des Vertrags

Beginn (Datum): 11.11.2026

Ende (Datum): 31.12.2029

Dieser Auftrag kann verlängert werden:

Ja Nein

Beschreibung der Verlängerung:

II.2.9) Angabe zur Beschränkung der Zahl der Bewerber, die zur Angebotsabgabe bzw. Teilnahme aufgefordert werden

Geplante Zahl der Bewerber:

Geplante Mindestzahl:

Höchstzahl:

Objektive Kriterien für die Auswahl der begrenzten Zahl von Bewerbern:

II.2.10) Angaben über Varianten/Alternativangebote

Varianten/Alternativangebote sind zulässig:

Ja Nein

II.2.11) Angaben zu Optionen

Optionen:

Ja Nein

Beschreibung der Optionen:

II.2.12) Angaben zu elektronischen Katalogen

Angebote sind in Form von elektronischen Katalogen einzureichen oder müssen einen elektronischen Katalog enthalten.

II.2.13) Angaben zu Mitteln der Europäischen Union

Der Auftrag steht in Verbindung mit einem Vorhaben und/oder Programm, das aus Mitteln der EU finanziert wird:

Ja Nein

Projektnummer oder -referenz:

II.2.14) Zusätzliche Angaben

Schlusstermin für den Eingang der Teilnahmeanträge: 16.07.2026

Tag der Absendung der Aufforderung zur Angebotsabgabe an ausgewählte Bewerber: 23.07.2026

Bindefrist des Angebots: 01.11.2026

II.2.1) Bezeichnung des Auftrags

Tragwerksplanung (Kurzzzeichen: Tragwerk)

Los-Nr.: 4

II.2.2) Weitere(r) CPV-Code(s)

71327000-6

II.2.3) Erfüllungsort

NUTS-Code: DEF0E
Hauptort Ausführung: 25554 Kleve bei Itzehoe

II.2.4) Beschreibung der Beschaffung

(Art und Umfang der Dienstleistungen bzw. Angabe der Bedürfnisse und Anforderungen)

II.2.5) Zuschlagskriterien

Der Preis ist nicht das einzige Zuschlagskriterium; alle Kriterien sind nur in den Beschaffungsunterlagen aufgeführt.

II.2.6) Geschätzter Wert

Wert ohne MwSt.:
Währung: EUR

II.2.7) Laufzeit des Vertrags

Beginn (Datum): 11.11.2026
Ende (Datum): 31.12.2029

Dieser Auftrag kann verlängert werden:

Ja Nein

Beschreibung der Verlängerung:

II.2.9) Angabe zur Beschränkung der Zahl der Bewerber, die zur Angebotsabgabe bzw. Teilnahme aufgefordert werden

Geplante Zahl der Bewerber:

Geplante Mindestzahl:

Höchstzahl:

Objektive Kriterien für die Auswahl der begrenzten Zahl von Bewerbern:

II.2.10) Angaben über Varianten/Alternativangebote

Varianten/Alternativangebote sind zulässig:

Ja Nein

II.2.11) Angaben zu Optionen

Optionen:

Ja Nein

Beschreibung der Optionen:

II.2.12) Angaben zu elektronischen Katalogen

Angebote sind in Form von elektronischen Katalogen einzureichen oder müssen einen elektronischen Katalog enthalten.

II.2.13) Angaben zu Mitteln der Europäischen Union

Der Auftrag steht in Verbindung mit einem Vorhaben und/oder Programm, das aus Mitteln der EU finanziert wird:

Ja Nein

Projektnummer oder -referenz

II.2.14) Zusätzliche Angaben

Schlussstermin für den Eingang der Teilnahmeanträge: 16.07.2026

Tag der Absendung der Aufforderung zur Angebotsabgabe an ausgewählte Bewerber: 23.07.2026

Bindefrist des Angebots: 01.11.2026

II.2.1) Bezeichnung des Auftrags

Bauphysik (Wärmeschutz und Energiebilanzierung) (Kurzzeichen: Wärmeschutz)

Los-Nr.: 5

II.2.2) Weitere(r) CPV-Code(s)

71314310-8

II.2.3) Erfüllungsort

NUTS-Code: DEF0E

Hauptort Ausführung: 25554 Kleve bei Itzehoe

II.2.4) Beschreibung der Beschaffung

(Art und Umfang der Dienstleistungen bzw. Angabe der Bedürfnisse und Anforderungen)

II.2.5) Zuschlagskriterien

Der Preis ist nicht das einzige Zuschlagskriterium; alle Kriterien sind nur in den Beschaffungsunterlagen aufgeführt.

II.2.6) Geschätzter Wert

Wert ohne MwSt.:

Währung: EUR

II.2.7) Laufzeit des Vertrags

Beginn (Datum): 11.11.2026

Ende (Datum): 31.12.2029

Dieser Auftrag kann verlängert werden:

Ja Nein

Beschreibung der Verlängerung:

II.2.9) Angabe zur Beschränkung der Zahl der Bewerber, die zur Angebotsabgabe bzw. Teilnahme aufgefordert werden

Geplante Zahl der Bewerber:

Geplante Mindestzahl:

Höchstzahl:

Objektive Kriterien für die Auswahl der begrenzten Zahl von Bewerbern:

II.2.10) Angaben über Varianten/Alternativangebote

Varianten/Alternativangebote sind zulässig:

Ja Nein

II.2.11) Angaben zu Optionen

Optionen:

Ja Nein

Beschreibung der Optionen:

II.2.12) Angaben zu elektronischen Katalogen

Angebote sind in Form von elektronischen Katalogen einzureichen oder müssen einen elektronischen Katalog enthalten.

II.2.13) Angaben zu Mitteln der Europäischen Union

Der Auftrag steht in Verbindung mit einem Vorhaben und/oder Programm, das aus Mitteln der EU finanziert wird:

Ja Nein

Projektnummer oder -referenz

II.2.14) Zusätzliche Angaben

Schlusstermin für den Eingang der Teilnahmeanträge: 16.07.2026

Tag der Absendung der Aufforderung zur Angebotsabgabe an ausgewählte Bewerber: 23.07.2026

Bindefrist des Angebots: 01.11.2026

Abschnitt III: Rechtliche, wirtschaftliche, finanzielle und technische Angaben

III.1) Teilnahmebedingungen

III.1.1) Befähigung zur Berufsausübung einschließlich Auflagen hinsichtlich der Eintragung in einem Berufs- oder Handelsregister

Auflistung und kurze Beschreibung der Bedingungen:

Eigenerklärung für alle Lose

- Angabe zur Mitgliedschaft bei der Berufsgenossenschaft
- Angaben zur Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen zur Sozialversicherung
- Angabe, dass nachweislich keine schwere Verfehlung begangen wurde, die die Zuverlässigkeit als Bewerber in Frage stellt
- Angabe zu Insolvenzverfahren und Liquidation
- Angaben zur Eintragung ins Berufsregister des Sitzes oder Wohnsitzes des Unternehmens
- Angaben zur Berufs- und Betriebshaftpflichtversicherungsdeckung

III.1.2) Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

Auflistung und kurze Beschreibung der Eignungskriterien:

Eigenerklärung für alle Lose

- Angaben zum Umsatz des Unternehmens, Leistungen betreffend, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind

Möglicherweise geforderte Mindeststandards:

III.1.3) Technische und berufliche Leistungsfähigkeit

Auflistung und kurze Beschreibung der Eignungskriterien:

Eigenerklärung für alle Lose

- Angaben zu den für die Ausführung der Leistung zur Verfügung stehenden Arbeitskräften
- Ausführung von Leistungen, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind
- Referenzen Ausschüttele Planungsleistungen
- Qualifikation und Erfahrung
- Angabe der technischen Fachkräfte oder der technischen Stellen, die im Zusammenhang mit der Leistungserbringung eingesetzt werden sollen
- Studien- und Ausbildungsnachweise sowie Bescheinigungen über die Erlaubnis zur Berufsausübung für die Inhaberin, den Inhaber oder die Führungskräfte des Unternehmens
- Angaben über die Ausstattung, Geräte und technische Ausrüstung des Unternehmens zur Ausführung des Auftrags
- Angabe, welche Teile des Auftrags das Unternehmen als Unteraufträge zu vergeben beabsichtigt

Möglicherweise geforderte Mindeststandards:

III.1.5) Angaben zu vorbehaltenen Aufträgen

- Der Auftrag ist geschützten Werkstätten und Wirtschaftsteilnehmern vorbehalten, deren Ziel die soziale und berufliche Integration von Menschen mit Behinderungen oder von benachteiligten Personen ist
- Die Auftragsausführung ist auf Programme für geschützte Beschäftigungsverhältnisse beschränkt

III.2) Bedingungen für den Auftrag

III.2.1) Angaben zu einem besonderen Berufsstand

Die Erbringung der Dienstleistung ist einem besonderen Berufsstand vorbehalten:

- Ja Nein

Verweis auf die einschlägige Rechts- und Verwaltungsvorschrift:

III.2.2) Bedingungen für die Ausführung des Auftrags

III.2.3) Für die Ausführung des Auftrags verantwortliches Personal

- Verpflichtung zur Angabe der Namen und beruflichen Qualifikationen der Personen, die für die Ausführung des Auftrags verantwortlich sind

Abschnitt IV: Verfahren

IV.1) Beschreibung

IV.1.1) Verfahrensart

- Verhandlungsverfahren

IV.1.3) Angaben zur Rahmenvereinbarung

- Keine Rahmenvereinbarung
- Die Bekanntmachung betrifft den Abschluss einer Rahmenvereinbarung mit einem einzigen Wirtschaftsteilnehmer
- Die Bekanntmachung betrifft den Abschluss einer Rahmenvereinbarung mit mehreren Wirtschaftsteilnehmern
Geplante Höchstanzahl an Beteiligten an der Rahmenvereinbarung:

Begründung, falls die Laufzeit der Rahmenvereinbarung vier Jahre übersteigt:

IV.1.4) Angaben zur Verringerung der Zahl der Wirtschaftsteilnehmer oder Lösungen im Laufe der Verhandlung bzw. des Dialogs

- Abwicklung des Verfahrens in aufeinander folgenden Phasen zwecks schrittweiser Verringerung der Zahl der zu erörternden Lösungen bzw. zu verhandelnden Angebote:

IV.1.5) Angaben zur Verhandlung

- Der öffentliche Auftraggeber behält sich das Recht vor, den Auftrag auf der Grundlage der ursprünglichen Angebote zu vergeben, ohne Verhandlungen durchzuführen

IV.1.6) Angaben zur elektronischen Auktion

- Eine elektronische Auktion wird durchgeführt

Zusätzliche Angaben zur elektronischen Auktion:

IV.1.8) Angaben zum Beschaffungsübereinkommen (GPA)

Auftrag fällt unter das Beschaffungsübereinkommen (GPA):

- Ja Nein

IV.2) Verwaltungsangaben

IV.2.1) Frühere Bekanntmachung zu diesem Verfahren

Bekanntmachungsnummer im ABl. /S -

IV.2.2) Schlusstermin für den Eingang der Teilnahmeanträge

Tag/Ortszeit: 23:59

IV.2.4) Sprache(n), in der (denen) Teilnahmeanträge eingereicht werden können

- DE BG CS DA EL EN ES ET
 FI FR GA HR HU IT LV LT
 MT NL PL PT RO SK SL SV

Abschnitt VI: Weitere Angaben**VI.1) Angaben zur Wiederkehr des Auftrags**

Dies ist ein wiederkehrender Auftrag:

- Ja Nein

Voraussichtlicher Zeitpunkt weiterer Bekanntmachungen:

VI.2) Angaben zu elektronischen Arbeitsabläufen

- Aufträge werden elektronisch erteilt
 Die elektronische Rechnungsstellung wird akzeptiert
 Die Zahlung erfolgt elektronisch

VI.3) Zusätzliche Angaben

Teilnahmeantrag in elektronischer Form:

Teilnahmeanträge (Bewerbungen) sind bis zum Ende der Teilnahmefrist zusammen mit den Anlagen elektronisch als registrierter Nutzer auf <https://bi-medien.de> zu übermitteln.

Kommunikation:

Anfragen zum Verfahren können elektronisch als registrierter Nutzer auf <https://bi-medien.de> gestellt werden.

Zugang zur elektronischen Kommunikation und zur Bewerbung in elektronischer Form als registrierter Nutzer auf <https://bi-medien.de> über den Menüpunkt - Meine Vergaben - unter der ID des Verfahrens D461171942 im Bereich - Mitteilungen - bzw. - Teilnahmeantrag -.

Informationen zu den Registrierungsmöglichkeiten sind zu finden unter:

<https://bi-medien.de/ausschreibungsdienste/bieterassistent>.

VI.4) Rechtsbehelfsverfahren/Nachprüfungsverfahren**VI.4.1) Zuständige Stelle für Rechtsbehelfs-/Nachprüfungsverfahren**

Offizielle Bezeichnung:	Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Arbeit, Technologie und Tourismus
Postanschrift:	Düsternbrooker Weg 94
PLZ Ort:	24105 Kiel
Land:	DE
Telefon:	+49 (431) 988-4542
Fax:	+49 (431) 988-470249
eMail:	vergabekammer@wimi.landsh.de
Internet-Adresse:	https://www.schleswig-holstein.de/DE/landesregierung/themen/wirtschaft/vergabeka

VI.4.2) Zuständige Stelle für Schlichtungsverfahren

Offizielle Bezeichnung:

Postanschrift:

PLZ Ort:

Land:

Telefon:

Fax:

eMail:

Internet-Adresse:

VI.4.3) Einlegung von Rechtsbehelfen

Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen:

VI.4.4) Stelle, die Auskünfte über die Einlegung von Rechtsbehelfen erteilt

Offizielle Bezeichnung:

Postanschrift:

PLZ Ort:

Land:

Telefon:

Fax

eMail:

Internet-Adresse:

VI.5) Tag der Absendung dieser Bekanntmachung

19.06.2026

Der öffentliche Auftraggeber/Der Auftraggeber ist für die Gewährleistung der Einhaltung der Rechtsvorschriften der Europäischen Union und anderer geltender Gesetze verantwortlich.